

## **ACTA N° 17 CONCEJO MUNICIPAL**

**SESION EXTRAORDINARIA.** En Pichilemu, a 23 días del mes de noviembre de 2006, siendo las 08.10 horas, se da inicio a la sesión presidida por el Alcalde Sr. Jorge Vargas González, y la asistencia de los Concejales Sres. Marcelo Cabrera Martínez; Roberto Córdova Carreño; Pedro A. Polanco Contreras; Víctor Rojas González; Héctor Cornejo Galarce y Hernán Garrido Salas.

Actúa de Secretario y Ministro de Fe el titular de la Secretaria Municipal, Sr. Jaime A. García Ramírez.

**Temario:**

- 1.- Aprobación Plan de Desarrollo de Educación Municipal año 2007 (PADEM).
- 2.- Plan Verano 2007.
- 3.- Informe funcionamiento Departamento de Turismo.
- 4.- Priorización de subvenciones.
- 5.- Lectura de Correspondencia.

1.- **APROBACIÓN PLAN DE DESARROLLO DE EDUCACIÓN MUNICIPAL AÑO 2007 (PADEM).**

Primeramente, el Alcalde informa que durante el primer trimestre del próximo año se llamará a concurso para proveer los cargos de directores.

El Concejál Sr. Cabrera frente al PADEM sigue insistiendo en que las cifras y la información que entrega no es concordante. Señala que entre otros errores no aparece la funcionaria Sonia Morales.

El Concejál Sr. Garrido indica que hay situaciones que se escapan y por estas cosas de forma después se entrega a los medios una imagen distorsionada de la realidad.

El Alcalde expresa que es preciso clarificar la información.

El Director del D.A.E.M. dice que esperaba cualquier observación antes del 15 de noviembre y a su juicio estas observaciones son un detalle menor, sólo se trata de una cuestión de forma. Agrega que los directores quedaron con la sensación que lo que ellos presentaron fue aprobado.

El Concejál Sr. Córdova señala que el PADEM es una proyección y lo ideal sería que lo cumplieran a cabalidad, pero como proyecto puede sufrir modificaciones. Tiene conocimiento que hubo reclamos de los profesores que participaron en su elaboración.

El Concejal Sr. Garrido indica que la autoridad política de la comuna la constituye el Concejo y es éste quien toma las decisiones políticas y administrativas. El Jefe D.A.E.M. es un funcionario municipal, cada uno debe cumplir su rol, haciendo un buen rayado de cancha.

El Concejal Sr. Cornejo consulta si aún quedan funcionarias que trabajan para la municipalidad y se les paga por Educación, porque el Alcalde se comprometió a regularizar esta situación.

El Alcalde explica que está la funcionaria de Alcaldía y otra por media jornada en el Departamento Social.

El Concejal Sr. Garrido señala que el Departamento de Educación es parte del municipio.

El Concejal Sr. Cornejo precisa que son dos cosas diferentes, con dos presupuestos distintos y cada funcionario debe ser contratado por el organismo que corresponda. Se refiere a situación producida a una sobrina, quien desapareció en horario de clases del Colegio Divino Maestro. Pide que ojalá tengan la decencia de dar una respuesta, porque estas cosas no pueden pasar.

El Alcalde pedirá que se haga una investigación.

El Director del D.A.E.M. explica la necesidad de tener un equipo técnico, que sea el motor articulador del tema pedagógico. Le parece indispensable la preocupación que debe haber por la calidad de la educación en Pichilemu con profesores capacitados, mejorándoles el apoyo. Agrega que para él la parte administrativa está en segundo plano.

El Concejal Sr. Garrido sugiere la creación de una U.T.P. Comunal, que sirva como instrumento para mejorar la calidad de la educación. Encuentra sensato la fusión de las escuelas, que desaparezcan las escuelas unidocentes, mejor aprovechamiento de los escasos recursos y, por último, concluye en que hay que hacer una cirugía mayor en educación.

El Concejal Sr. Cabrera estima que se deben fusionar los establecimientos con menos de cinco alumnos y que se revise la carrera que el liceo va a impartir en el futuro, la que a su juicio debe estar relacionada con el turismo. Cree que hay personas que no merecen estar en los colegios porque no son precisamente las más eficientes, agregando que no es la idea que el Departamento de Educación actúe como una bolsa de trabajo. Indica que no va a aprobar algo que no tiene claro y que una vez que se hagan las aclaraciones podría hacerlo.

El Concejal Sr. Polanco expresa que aunque considera que se deberían haber corregido los errores del PADEM, igual lo aprueba.

El Concejal Sr. Rojas le molesta que ayer en la reunión con los directores no dijeran que había exceso de personal. Cree que se deberían establecer plazos para las intervenciones de cada Concejal, para que no se dilaten tanto las reuniones. Aprueba el PADEM, considerando que todo no puede ser tan preciso y además le entrega toda su confianza al Jefe del D.A.E.M.

El Concejal Sr. Cabrera precisa que ayer no era la discusión con los directores y que él ha hecho observaciones que hoy las vuelve a ratificar.

El Concejal Sr. Còrdova señala que no hay que dejar pasar por alto la carta que llegó por la situación de la alumna del Colegio Divino Maestro, porque con todo el personal que hay en ese establecimiento esas cosas no pueden suceder, porque no se trata de cantidad sino que hagan bien la pega. Indica que deben amonestarse a los funcionarios responsables. Respecto al PADEM, reitera que es un proyecto para el año 2007 y las inexactitudes que tiene a su juicio no tienen importancia porque no hacen variar la cantidad de recursos que se le va a pasar ni tampoco hacen variar el monto de las subvenciones.

El Concejal Sr. Cornejo cree que es buen ejercicio que vengan los directores y estima que no era una sesión de debate, sino que ellos venían a exponer la situación de cada establecimiento. Aprueba el PADEM siempre y cuando las observaciones queden consignadas, rectificando los errores que se han señalado.

El Alcalde considera que el debate ha sido útil y opina que éste es un instrumento de trabajo comunal, que en una semana más estará el documento final y las observaciones formuladas se sancionarán el primer viernes del mes de diciembre.

## **2.- PLAN VERANO 2007.**

### **Seguridad Ciudadana**

El Alcalde informa que no está contemplada la alimentación de Carabineros ni de la Policía de Investigaciones, sólo su alojamiento.

El Concejal Sr. Còrdova señala que en reiteradas oportunidades ha precisado que la municipalidad no tiene porqué hacerse cargo de este gasto.

### **Tránsito**

El Alcalde indica que están hechas las bases para el llamado a licitación de los parquímetros, sugiere que las revise una comisión integrada por un Concejal, para que posteriormente sean validadas por el Concejo.

Integrarán esta Comisión los Concejales Sres. Rojas y Garrido y en la primera sesión ordinaria del mes de diciembre se resolverá. También propondrán lo referente a las paradas de los buses.

El Concejal Sr. Polanco indica que hace muchos años que viene proponiendo un Ingeniero de Tránsito, sin embargo esta situación está igual que todos los años. También que se pida certificado de antecedentes a los que trabajan en las paradas.

Se plantea prohibir la promoción de aparcamientos particulares en la caseta de control. Esta materia se deriva a la Comisión Tránsito.

El Concejal Sr. Garrido sugiere hacer una ordenanza para reglamentar el uso obligatorio de estacionamiento para los buses interprovinciales y sugiere que el que está ubicado en Playa Hermosa debe tener las condiciones mínimas.

El Concejal Sr. Còrdova propone subir la patente de estacionamiento.

El Concejal Sr. Cornejo pide que no se autoricen estacionamientos particulares.

El Alcalde pide a los Concejales integrantes de la comisión que estudien estas propuestas y que las expongan al Concejo.

### **Inspección Municipal**

El Alcalde señala que en el caso de los vendedores ambulantes de playa, para evitar convenios, la municipalidad se hará responsable de los gastos y a ellos propone subir el valor del permiso de 1 a 1.40 U.T.M.

El Concejo está de acuerdo, a excepción del Concejal Sr. Cornejo que se abstiene porque estima que se pueden generar ingresos con otras iniciativas y no aumentándoles el cobro a ellos.

Respecto al funcionamiento de los deslizadores acuáticos ("bananos"), se acuerda por mayoría que el cobro por la temporada sea el valor de 3 U.T.M. c/u.

En relación a los kioscos ubicados a la entrada de la playa que funcionan en forma temporal, se propone aumentar de 1 ½ a 2 U.T.M.

El Concejo por mayoría está de acuerdo en subir a 2 U.T.M. El Concejal Sr. Cornejo se abstiene.

Se propone que los Inspectores Municipales supervisen la publicidad de los locales establecidos y de las distintas empresas comerciales que hacen uso de los espacios públicos para publicitar sus productos.

Los Sres. Concejales apoyan en forma unánime esta iniciativa, agregando que se debe cobrar por todo tipo de publicidad.

Se sugiere designar un Inspector Municipal para supervisar el arriendo de piezas y casas.

El Alcalde informa que el lunes 27, a las 11.00 horas, se reunirá con el Intendente y con el Seremi de Economía en la ciudad de Rancagua y uno de los temas que se analizarán son el arriendo de piezas y casas con patente municipal.

### **Actividades artísticas – culturales y deportivas**

Se propone apoyar la actividad "Año Nuevo junto al Mar", contemplando recursos municipales para la adquisición de los fuegos artificiales por un valor de \$ 3.500.000, empalme por \$ 150.000, gasfitería por \$ 150.000 y servicio de aseo por \$ 150.000. Por su parte, la Cámara de Turismo a través de un convenio de colaboración se responsabiliza de su organización, show, sonido, iluminación y equipamiento del Parque Ross.

El Concejal Sr. Garrido indica que se debe cuantificar el costo total de este evento y que sea solventado en partes iguales por el municipio y la Cámara de Turismo.

El Concejo está de acuerdo en el aporte para esta actividad y que la Cámara cuantifique el aporte que ellos realizan.

El Concejal Sr. Cornejo manifiesta todo su apoyo a esta institución, señalando que no hay que restarle méritos a lo que hacen.

También, el Alcalde informa que se presentó un proyecto de actividades artístico-culturales temporada de verano al Fondo de Cultura del Gobierno Regional, por un monto de \$ 8.600.000.-

### **Aseo**

El Alcalde informa que la comisión se está reuniendo todos los días lunes, a las 14.00 horas, la que está conformada por Serviaseo, Concesionario de Areas Verdes, Dirección de Obras, Coordinador Plan Verano, entre otros actores. Indica que se deberá ampliar el contrato de aseo durante la temporada estival para garantizar el aseo urbano y un contrato especial para el aseo de la playa principal, Infiernillo y Playa Hermosa. Agrega que el concesionario de aseo entregó una propuesta y ahora el Director de Obras hará una contrapropuesta.

El Concejal Sr. Cornejo denuncia una vez más el problema existente en la cancha N° 2, la que a su juicio por las condiciones en que se encuentra ya se perdió. Considera que esto es grave por la inversión que allí se hizo y porque de parte del concesionario hubo incumplimiento de contrato. Pide a los Concejales que vayan a terreno para que constaten esta situación.

El Concejal Sr. Polanco considera que el problema fue que se entregó la mantención de la cancha a quien no debían.

El Concejal Sr. Córdova señala que él no estaba de acuerdo que se utilizara la cancha y no sabe si su estado es producto del uso o ha sido problema de mantención. Agrega que la cancha está seca y propone que no se ocupe hasta que esté recuperada.

El Concejal Sr. Rojas también opina no ocuparla.

Finalmente, el Alcalde expresa que personalmente se encargará del tema.

### **Habilitación de la playa**

El Alcalde recuerda que se debe habilitar la playa principal con equipamiento adecuado: torres, útiles, equipos y vestimenta apropiada para los salvavidas y que se solicitó financiamiento a la Intendencia porque estos recursos no se encuentran contemplados en el presupuesto municipal 2007.

Se propone establecer convenio de colaboración con los dueños de los "bananos" para que los salvavidas que disponen puedan formar parte del equipo de rescate. También se acuerda, a sugerencia de la Capitanía de Puerto y por motivos de seguridad, autorizar sólo tres "bananos" en la Playa Principal. Respecto a nuevas solicitudes ubicarlos en otras playas.

Por último, el Alcalde señala que en concordancia con el Sindicato de Salvavidas, llegaron al acuerdo de un sueldo líquido mensual de \$ 300.000 para cada uno, estimándose la contratación de 12 para la playa principal, consensuado con la Capitanía de Puerto y que iniciarán la habilitación de la playa el día 16 de diciembre con dos salvavidas.

### **Sector Cahuil**

El Alcalde informa que la Capitanía de Puerto ha definido la entrega formal a la Municipalidad de Pichilemu de la concesión del balneario de Cahuil y para la administración propone realizar un trabajo en conjunto con la comunidad organizada de esa localidad. Finalmente, señala que la playa se habilitará con 2 salvavidas.

El Concejo está de acuerdo.

### 3.- INFORME FUNCIONAMIENTO DEPARTAMENTO DE TURISMO.

La Encargada del Departamento de Turismo, Dña. Damina Cornejo Cornejo, hace entrega de un informe que detalla las principales iniciativas desarrolladas o en vías de ejecución de ese departamento, destacando los aspectos relevantes que actualmente se están trabajando.

El Alcalde indica que esta materia será analizada en la sesión ordinaria del viernes 01 de diciembre

### 4.- PRIORIZACIÓN DE SUBVENCIONES.

El Alcalde hace entrega a los Sres. Concejales de listado de las subvenciones a las organizaciones comunitarias que aún están pendientes, las que fueron observadas por el Director de Control por considerar que hay pagos más urgentes y prioritarios que el municipio debe realizar.

El Concejál Sr. Garrido pide que al Club de Rodeo se le entreguen mayores recursos para absorber el déficit, previa conversación con la directiva de la institución.

El Concejál Sr. Polanco es partidario de entregarles la subvención a todos los que cumplen.

El Concejál Sr. Córdova considera que las organizaciones que recibieron aporte del Estado quizás no se le debería entregar subvención.

El Concejál Sr. Cabrera manifiesta su disposición a entregar las subvenciones pendientes si se le asegura que al 31 de diciembre de 2006 no hay déficit. Agrega en todo caso que la prioridad la da el Alcalde. Le preocupan las observaciones hechas por el Director de Control, por lo tanto, se abstiene.

Los Concejales Sres. Córdova, Polanco y Rojas están de acuerdo que se entreguen las subvenciones, agregando Dn. Roberto que se deben establecer criterios, no obstante estar aprobadas y que si hay disponibilidad presupuestaria que se entreguen.

El Concejál Sr. Cornejo precisa que la prioridad la da el Alcalde y que en este caso haga uso de sus facultades.

### 5.- LECTURA DE CORRESPONDENCIA.

- a) Memorandum N° 290/06 del Jefe D.A.E.M., en el que informa que en reunión del Consejo Escolar del Colegio Libertadores realizada el viernes 17 del mes en curso, con la asistencia del Director, los directivos del Centro de Padres y Centro de Alumnos, representante de los profesores, representante de los docentes y el suscrito se tomaron los siguientes acuerdos:

- Licitación la estructura con techo (250 planchas de zinc)
- Destinar los fondos recaudados a la construcción de las obras anexas de la nueva estructura
- Que los trabajos sean ejecutados por la misma empresa de la obra nueva.

Después de algunas opiniones, el Concejál Sr. Córdova concluye en que hay que tener claridad cuántas planchas son y después ver su distribución. Indica que le parece extraño que un proyecto de este tipo no tenga planos, ya que él pidió el proyecto para

verificar si las obras anexas estaban insertas y el Director de Obras no sabia si habian planos y como el es el profesional del àrea, le parece increíble.

El Alcalde expresa que este tema quedará pendiente y que lo pondrá en tabla la próxima sesión.

Finalmente, para tener claridad respecto a la cantidad de planchas de zinc, se acuerda invitar al Director del Colegio Libertadores para la próxima sesión.

Se da término a la sesión a las 10.32 horas.



  
JAIME A. GARCIA RAMIREZ  
Secretario Municipal

Amc.-